

洋塘经联社老年餐厅装修项目 补充文件

交易编号：桐君办 202501

各竞标单位：经研究，对洋塘经联社老年餐厅装修项目竞标文件，
做如下修改：

1、本项目竞标文件中第五章、竞标文件格式修改为：

第五章、竞标文件格式

施工竞标文件（封面）

交易编号：_____

工程名称：_____

建设单位：_____

建设单位地址：_____

竞标文件内容：_____ 竞标书

竞标人：_____（盖公章）

竞标人地址：_____（盖公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：_____年_____月_____日

1、法定代表人资格证明书

单位名称：_____

地址：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____的法定代表人。为施工、竣工和保修的（工程名称）_____，签署上述工程的竞标文件，参加开标、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

竞标人：_____（盖公章）

日期：_____年_____月_____日

2、法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我_____（姓名）系_____（竞标人名称）的代表人，现授权委托_____（单位名称）的_____（姓名）为我公司签署_____（工程名称）已递交的竞标文件和参加开标会议的法定代表人的授权委托代理人。代理人全权代表我所签署的本工程已递交的竞标文件内容我均承认；代理人为我单位参加本工程开标会议的代理人，在代理范围内产生的民事法律责任由我单位承担。

代理人无转委托权，特此委托：

代理人姓名：_____年龄：_____

身份证号码：_____职务：_____

竞标人：_____（盖公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

授权委托书日期：_____年_____月_____日

3、竞标函

致：（发包人名称）_____

1、根据已收到贵方的交易编号为_____的_____的交易文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，我单位经考察现场和研究上述交易文件的竞标须知、合同条款、技术规范、图纸和工程量清单及其他有关文件后，我方愿以人民币（大写）_____元（小写）：¥_____元的竞标报价并按上述图纸、合同条款、技术规范和工程量清单的条件要求承包上述工程的施工、竣工并承担任何质量缺陷保修责任。

2、我方已详细审核全部交易文件，包括修改文件（如果有的话），及有关附件，我方完全知道必须放弃提出含糊不清或误解的权力。

3、我方承认竞标函附录是我方竞标函的组成部分。

4、一旦我方中标，我方保证在合同协议书中规定的开工日期开始施工，并在合同协议书中规定的预计竣工日期完成和交付全部工程，共计___日历天内竣工并移交全部工程。承诺工程质量达到___标准。

5、如果我方中标，我方将按照交易文件规定提交履约但保金。

6、我方的竞标保证金已按交易文件规定交纳。

（1）我方同意所递交的竞标文件在“竞标须知”第15条规定的竞标有效期内有效，在此期间内我方的竞标有可能中标，我方将受此约束。如果在竞标有效期内撤回竞标，或擅自修改或拒绝接受已经承诺确认的条款，或在规定时间内拒签合同或拒付履约担保，竞标保证金将全部被没收。

（2）除非另外达成协议并生效，贵方的成交通知书和本竞标文件将成为约束我们双方的合同文件组成部分。

竞标人：_____（盖章）_____单位地址：_____

法定代表人或其委托代理人：（签章或盖章）_____

邮政编码：_____电话：_____传真：_____

开户银行名称：_____

开户银行账户：_____

开户银行地址：_____

开户银行电话：_____

日期：_____年 月 日

4、竞标函附录

竞标工程名称：

| 序号 | 项目内容 | 合同条款号 | 约定内容 | 备注 |
|----|----------------|-------|-------------------|----|
| 1 | 履约保证金 | | 合同价的 2 % | |
| 2 | 发包人与成交人签订合同时间 | | 成交通知书发出之日起 15 天内 | |
| 3 | 误期违约金额 | | (1000) 元/天 | |
| 4 | 误期赔偿费限额 | | 合同价格的 (5) % | |
| 5 | 提前工期奖 | | (/) 元/天 | |
| 6 | 施工总工期 | | 30 日历天 | |
| 7 | 质量标准 | | 符合国家施工验收规定合格标准 | |
| 8 | 工程质量保修金最高金额 | | 工程结算造价的 (1.5) % | |
| 9 | 预付款金额 | | 合同价格的 (10) % | |
| 10 | 预付款保函金额 | | 合同价格的 (/) % | |
| 11 | 进度款付款金额 | | 按合同条款约定 | |
| 12 | 竣工结算款付款时间 | | 竣工结算审计后 (30) 天内 | |
| 13 | 保修期 | | 2 年 | |
| 14 | 项目班子到岗率违约金最高金额 | | 工程结算造价的 (5) % | |

5、竞标承诺书

致_____：

我方在参加贵单位的_____（交易编号）_____的招竞标活动中，郑重承诺如下：

- 1、我方本次提供的所有竞标有关资料都是真实、准确、完整的。
- 2、我方无资质挂靠情形，保证不参与串标、围标及抬标。
- 3、若我方中标，将严格按照交易文件要求及竞标文件承诺的报价、质量、工期、项目负责人等内容组织实施。
- 4、我方承诺拟派本工程的项目负责人为：_____；专业：_____；执业资格证书名称及证号：_____。

(1) 若中标，我公司将保证拟派的项目负责人按交易文件规定到位到岗，每月到位天数以发包人或监理人每月的考核为主。如违反此承诺，愿按合同有关规定接受处罚。

(2) 若中标，将在签订合同之前，由我单位的拟派项目负责人负责组建项目班子管理人员，并报经发包人审核同意，组建后的项目班子管理人员在合同实施阶段不变更，直至工程完工。

5、我方的企业法人营业执照、资质证书、安全生产许可证没有过期并处于有效期内，竞标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证是一致的，企业资质、资格均符合本次竞标要求；

6、我方未处于被各级行政主管部门做出停止市场行为处罚的期限内，我方参加本项目交易活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录；

7、我方拟派的项目负责人未处于停止市场活动，也不是国家机关在职人员的；

8、我方已按照交易文件的要求提交了竞标保证金；

9、我方在最近三年内没有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

10、我方不是发包人具有独立法人资格的附属机构（单位）；

11、我方不是本工程前期准备提供设计或咨询服务的单位；

12、我方不是本工程的监理人，或代建人，或提供交易代理服务；

13、我方与本工程的监理人或代建人或交易代理机构不同为一个法定代表人；

14、我方与本工程的监理人或代建人或交易代理机构不相互控股或参股；

15、我方与本工程的监理人或代建人或交易代理机构不相互任职或工作；

16、我方已按交易文件要求提供竞标人企业（营业执照、资质证书、安全生产许可证等）和项目负责人相关证书；

17、若我方中标，将严格按照规定及时与发包人签订合同；

18、以下为竞标企业承诺的内容：

(1) 我方竞标时按要求不提供企业的营业执照、资质证书、安全生产许可证、项目负责人有关证件等原件，只提供了上述证件加盖单位公章的复印件。在此我方再郑重声明：我单位提供的上述材料复印件均真实可靠。

(2) 若我方中标，我方将在成交公示期间向发包人和小额公共资源交易管理办公室提供营业执照、资质证书、安全生产许可证、项目负责人有关证件等相关原件备查，经发包人和小额公共资源交易管理办公室审核通过后，发包人方能向我方发放成交通知书。若我方在成交公示期间内不提供或不能按规定要求提供原件或存在弄虚作假等行为的，则可取消我方的中标资格，对此我方无异议。

19、特别声明：我方若违反上述承诺，隐瞒、提供虚假资料或不按交易文件要求组织实施或参与串标、抬标及围标等行为，被贵方发现或被他人举报查实，无条件接受发包人、监管部门作出的取消竞标资格、中标资格、承包合同、拒绝后续政府工程竞标、不良行为记录等处罚。对造成的损失，任何法律和经济责任完全由我方负责。

特此承诺。

承诺人（竞标人）： _____（盖章）

法定代表人或其委托代理人： _____（签字或盖章）

日期： _____年 月 日

注：

竞标人联系地址：

竞标人联系人：

联系电话：

联系手机号码：

该补充文件作为交易文件的组成部分，与交易文件不一致之处，以本补充文件为准。

发包人：浙江省杭州市桐庐县桐君街道洋塘社区居民委员会

代理机构：杭州科汇工程管理有限公司

2025年3月17日

